



Die Regio-S-Bahn – neuer Haltepunkt an der Grenze
Le Regio-S-Bahn – une nouvelle station à la frontière



Das Quartier am Zoll mit grenzüberschreitendem Entwicklungspotential
Le quartier autour de la douane au potentiel de développement transfrontalier

2

AM ZOLL LÖRRACH / RIEHEN POSTE DE DOUANE LÖRRACH / RIEHEN

Städtebauliche Neuordnung um eine neue S-Bahnhaltestelle an der Grenze Requalification urbaine des abords d'une nouvelle station du S-Bahn à la frontière

Stadt Lössrach, Gemeinde Riehen

Eine neue Regio-S-Bahn-Haltestelle „Am Zoll Lössrach/Riehen“ (D/CH) mit Umsteigemöglichkeiten zu Tram und Bus ist geplant. Damit wird dort die Voraussetzung für eine städtebauliche Neuordnung zu einem nachhaltigen Quartier geschaffen, eingebettet in ein grenzüberschreitendes Konzept zur Freiraumplanung.

Gemeinsame Ziele der Projektträger sind, das Gebiet an der Grenze Riehen/Lössrach mit der neuen S-Bahn-Haltestelle besser in das öffentliche Verkehrsnetz einzubinden, die Haltestellen räumlich zu bündeln und einen besseren Takt zu erreichen. Das Verkehrsprojekt geht dabei mit einer sehr guten städtebaulichen und architektonischen Ausarbeitung des öffentlichen Raumes und der Einbindung in ein grenzüberschreitendes Freiraumplanungskonzept einher. In direkter Nähe der neuen S-Bahn-Haltestelle soll ein energetisch und sozial nachhaltiges Wohn- und Mischgebiet in Etappen entwickelt werden.

Die IBA Basel unterstützt die städtebaulich-landschaftsplanerische Annäherungen an das Projektgebiet durch diverse Studienprojekte, zuletzt mit dem Lehrstuhl für Landschaftsarchitektur an der Technischen Universität München. Die Teilnahme am LandArt Wettbewerb für den gesamten Landschaftsraum Wiese stellt die Besonderheit des Projektgebiets zur Diskussion: das Verhältnis von Landschaft und Quartier.

Dreh- und Angelpunkt des Projektes ist der neue Haltepunkt der Regio-S-Bahn. Um dessen Planung voranzutreiben, haben die Projektträger einen Projektsteuerer beauftragt.

Une nouvelle station du Regio-S-Bahn « Am Zoll Lössrach/Riehen » (D/CH) avec des correspondances tram et bus est prévue. Ainsi, à cet endroit, la condition nécessaire à une requalification urbaine de ce morceau de ville en quartier écologique sera créée. Le projet sera intégré à un concept transfrontalier de planification des espaces non bâtis.

Les objectifs communs des porteurs de projets sont les suivants : mieux connecter le territoire situé près de la frontière Riehen/Lössrach au réseau de transports publics grâce à la nouvelle station du S-Bahn et regrouper géographiquement les arrêts de transport en commun pour parvenir à un meilleur cadencement. Le projet de transports s'accompagne d'une rénovation urbaine et architecturale de l'espace public très ambitieuse tout en étant intégré à un concept de planification des espaces non bâtis transfrontalier. Aux abords immédiats de la nouvelle station du S-Bahn, une zone résidentielle et mixte, durable d'un point de vue énergétique et social, doit voir progressivement le jour.

L'IBA Basel soutient les rapprochements entre planification urbaine et paysagère sur le site de projet à travers des études, notamment en coopération avec la chaire de planification paysagère de l'Université technique de Munich. La participation au concours LandArt pour l'ensemble de « l'Espace paysager de la Wiese » permet de débattre de la particularité du territoire du projet : le rapport entre paysage et quartier.

Le nouvel arrêt du Regio-S-Bahn constitue la pierre angulaire du projet. Pour faire avancer sa planification, les porteurs de projets ont mandaté un chargé de mission.